

# **Demande d'autorisation de défrichage**



## **Ferme éolienne des Grands Clos**

### **Identification cadastrale des aménagements visant à améliorer la défense contre l'incendie**

**Communes de Saint-Aulaye - Puymanjou (24)**

**Septembre 2020**

## Préambule

---

Le projet éolien des Grands Clos, situé sur le territoire des communes de Parcoul-Chenaud et Saint-Aulaye-Puymangou en Dordogne, a fait l'objet de propositions d'aménagement visant à améliorer les moyens de défense contre l'incendie.

Ces aménagements sont présentés dans l'étude d'impact mis à jour en septembre 2020. Le présent document propose d'identifier les parcelles concernées par ces aménagements et les attestations de maîtrise foncière.

## **SOMMAIRE**

---

**RAPPEL DES AMENAGEMENTS** **p. 4**

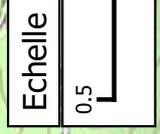
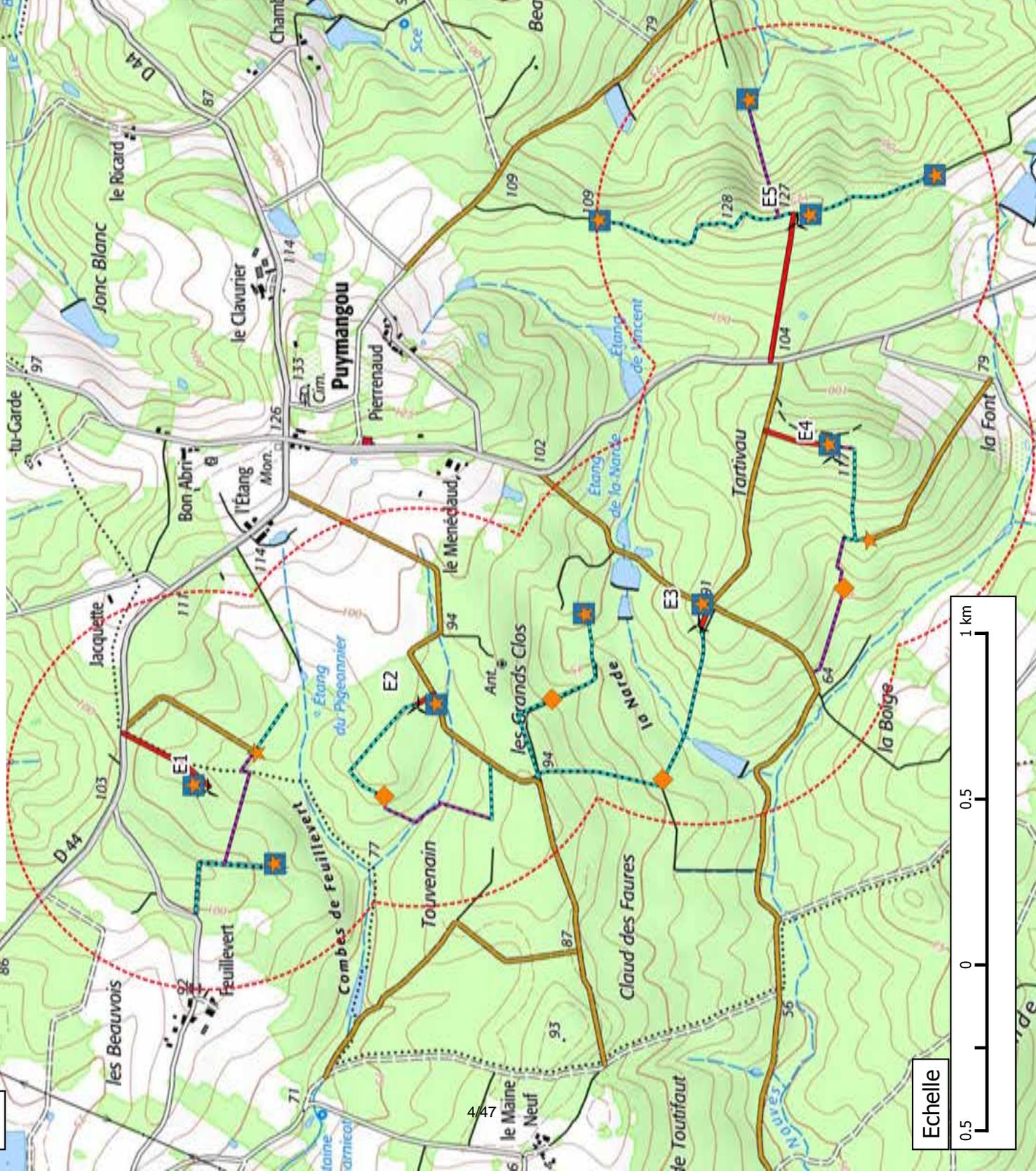
**DENOMINATION DES TERRAINS CONCERNES** **p. 5**

**ATTESTATIONS DE PROPRIETE ET ACCORDS EXPRES DES PROPRIETAIRES** **p. 7**

# Projet de parc éolien des Grands Clos

Proposition d'aménagements visant à renforcer les moyens de défense contre l'incendie

- Localisation des éoliennes
- Zone de 600 m autour des éoliennes
- Aires de croisement
- Aires de retournement
- Localisation des citernes (120 m3)
- Pistes DFCI existantes
- Routes communales et départementales
- Pistes d'accès aux éoliennes
- Pistes à créer
- Pistes à renforcer



Echelle

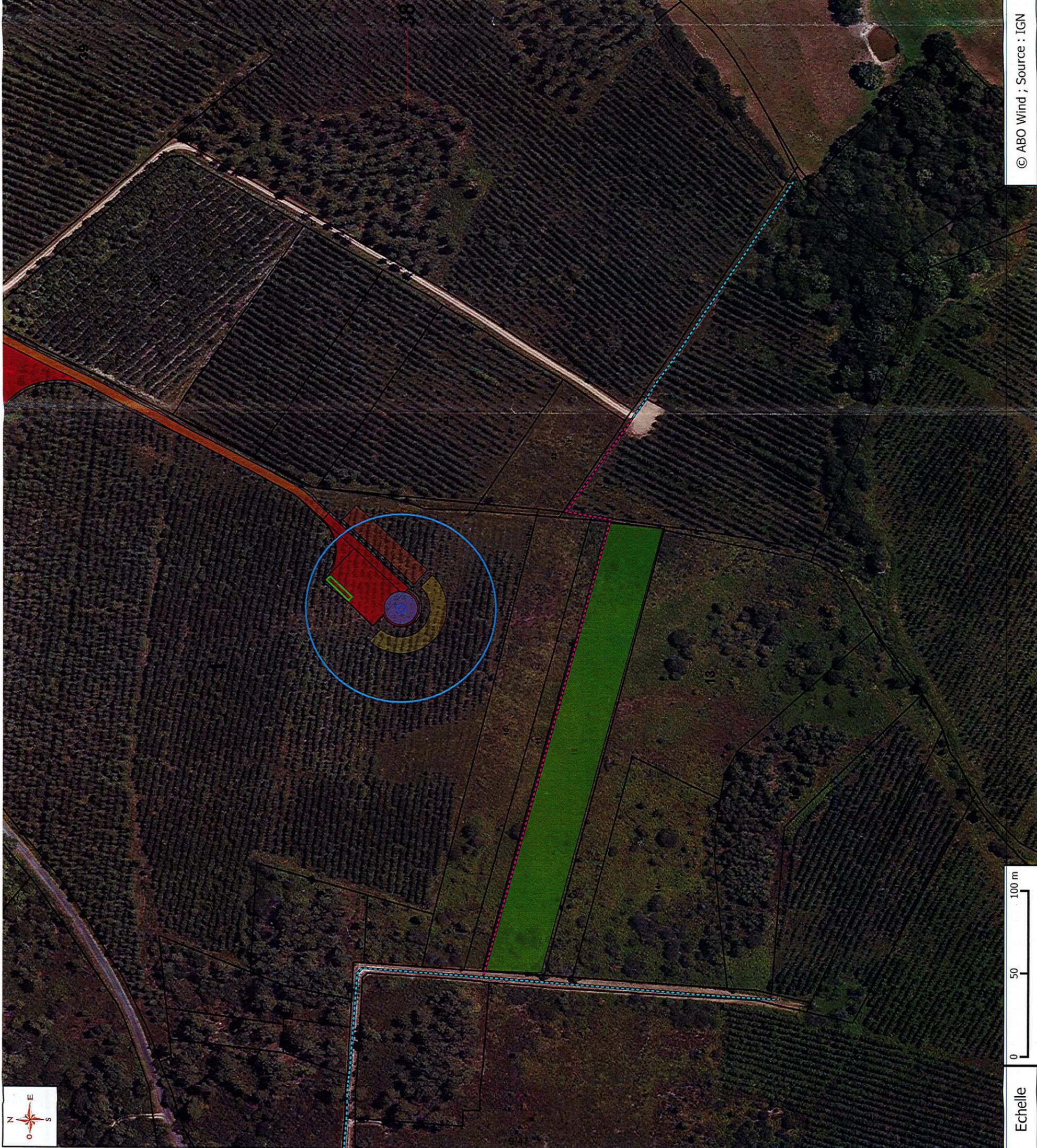
© ABO Wind ; Source : IGN

# **DENOMINATION DES TERRAINS CONCERNES**

Commune	Référence cadastrale	Lieu-dit	Surface de la parcelle
Parcoule-Chenaud	WB 12	Dans les combes	99 a 55 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WA 30	A l'étang	1 ha 80 a
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WA 31	A l'étang	85 a 92 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WA 19	Au touvenain	15 ha 79 a 08 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WA 23	Au touvenain	2 ha 80 a 95 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WB 28	Au pré de narde	1 ha 98 a 10 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WB 30	Le carrefour	4 ha 35 a 63 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WB 31	Le carrefour	4 ha 51 a 55 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 A 384	Au pré de narde	43 ha 79 a 50 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WB 66	A tartiveau	4 ha 43 a 71 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WB 51	A tartiveau	71 a 28 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WB 52	A tartiveau	7 ha 79 a 14 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 ZD 45	Le canton	5 ha 59 a 80 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 B 1334	Au fougereau	3 ha 86 a 90 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 B 1335	Au fougereau	1 ha 05 a 60 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 B 1073	A pierre naud	4 ha 11 a 60 ca

# **ATTESTATIONS DE PROPRIETE ET ACCORD EXPRES DES PROPRIETAIRES**

- Parcelle WB 12, commune de Parcoul-Chenaud, lieu-dit Dans les combes, surface 99 a 55 ca :



Projet éolien des Grands Clos  
Proposition d'aménagement  
M BRUNET Jean

Légende

- Piste à créer
- Parcelle concernée

Parcelle concernée : WB 12  
Longueur : 280 m

SIGNATURES :

M BRUNET Jean

Ferme éolienne des Grands Clos

# Extrait de la matrice cadastrale

ANNEE MAJ : 2019

Commune : Parcoul-Chenaud

Compte

B00134

<b>PROPRIETAIRES</b>			
N° personne	Identité	Adresse	Statut
MBQTCR	M BRUNET JEAN né(e) le 02/08/1938 à 24 LA ROCHE CHALAIS	RABOIN / 24490 LA ROCHE CHALAIS	PROPRIETAIRE
<b>Groupe de personne morale</b>			

<b>PROPRIETES NON BATIES</b>															
<b>Désignation des propriétés</b>						<b>Evaluation du Terrain</b>									
Parcelle	AN	CODE RIVOLI	ADRESSE	Série tarif	Parcelle primitive	Subdi Fisc.	Nature de culture	Sous groupe de culture	Classe	Contenance m²	Revenu cadastral	COLL	NAT	FRACTION RC EXO	% EXO
WB0012	2005	B035	DANS LES COMBES				BOIS	TAILLIS SOUS FUTAIES	02	9950 m²	12.24	C	TA	2.45	20
										9950 m²		GC	TA	2.45	20
												TS	TA		100
												C	TA	2.45	20
												GC	TA	2.45	20
												TS	TA		100
												C	TA	2.45	20
												GC	TA	2.45	20
												TS	TA		100
												C	TA	2.45	20
												GC	TA	2.45	20
												TS	TA		100
												C	TA	2.45	20
												GC	TA	2.45	20
												TS	TA		100
												C	TA	0.75	20
												GC	TA	0.75	20
												TS	TA		100
												C	TA	3.24	20
												GC	TA	3.24	20
												TS	TA		100
												C	TA	0.03	20
												GC	TA	0.03	20
												TS	TA		100
												C	TA	0.66	20
												GC	TA	0.66	20

**ANNEXE 2 : Autorisation aux fins de dépôt des autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien**

Monsieur BRUNET Jean  
Né(e) le : 02/08/1938  
à : La Roche Chalais  
de nationalité : Française  
Adresse : Raboin 24490 La Roche Chalais

qui est(ont) propriétaire(s) des parcelles cadastrées comme suit :

Commune	Section	N° de parcelle	Lieu-dit	Surface
Parcou-Chenaud	WB	12	Dans les combes	99 a 55 ca

ci-après dénommé(s) l' « Autorisant »,

Confère(nt) une autorisation expresse, spéciale et irrévocable (pour la durée de la promesse formée par ailleurs entre elles) à :

raison sociale : Ferme éolienne des Grands Clos  
type de groupement : Société par Actions Simplifiées  
capital social : Cent euros (100€)  
siège social : 2, rue du Libre Echange, CS 95893, 31506 Toulouse CEDEX 5 France  
lieu d'enregistrement ou d'immatriculation : Tribunal de Commerce de Toulouse  
SIREN n° 807 395 512  
représentée par M. Patrick BESSIERE, en vertu d'un pouvoir sous seing privé de Mme Katerina SMRCKOVA et M. Jan SOUDNY.  
ci-après dénommé l' « Autorisée »,  
Qui l'accepte,

Afin de déposer les dossiers de demandes d'autorisations administratives, et/ou d'accomplir toute formalité préalable à la réalisation d'un projet de parc éolien, tel qu'exposé dans l'acte dont la présente autorisation est une annexe, sur l'un, au moins, des biens, constituant les parcelles précitées, ainsi que, plus largement, de rechercher toute autorisation administrative requise.

Cette autorisation est convenue pour une durée de six (6) ans prorogable deux (2) fois trois (3) ans au maximum, qui est similaire à celle de la promesse dont il est une annexe.

**L'Autorisant**

M BRUNET Jean

Signature, précédée de la mention manuscrite  
*bon pour pouvoir :*

Fait à : La Roche Chalais

Date : 3/08/2020

*bon pour pouvoir*  
*J. Brunet*

**L'Autorisée**

SAS Ferme éolienne des Grands Clos

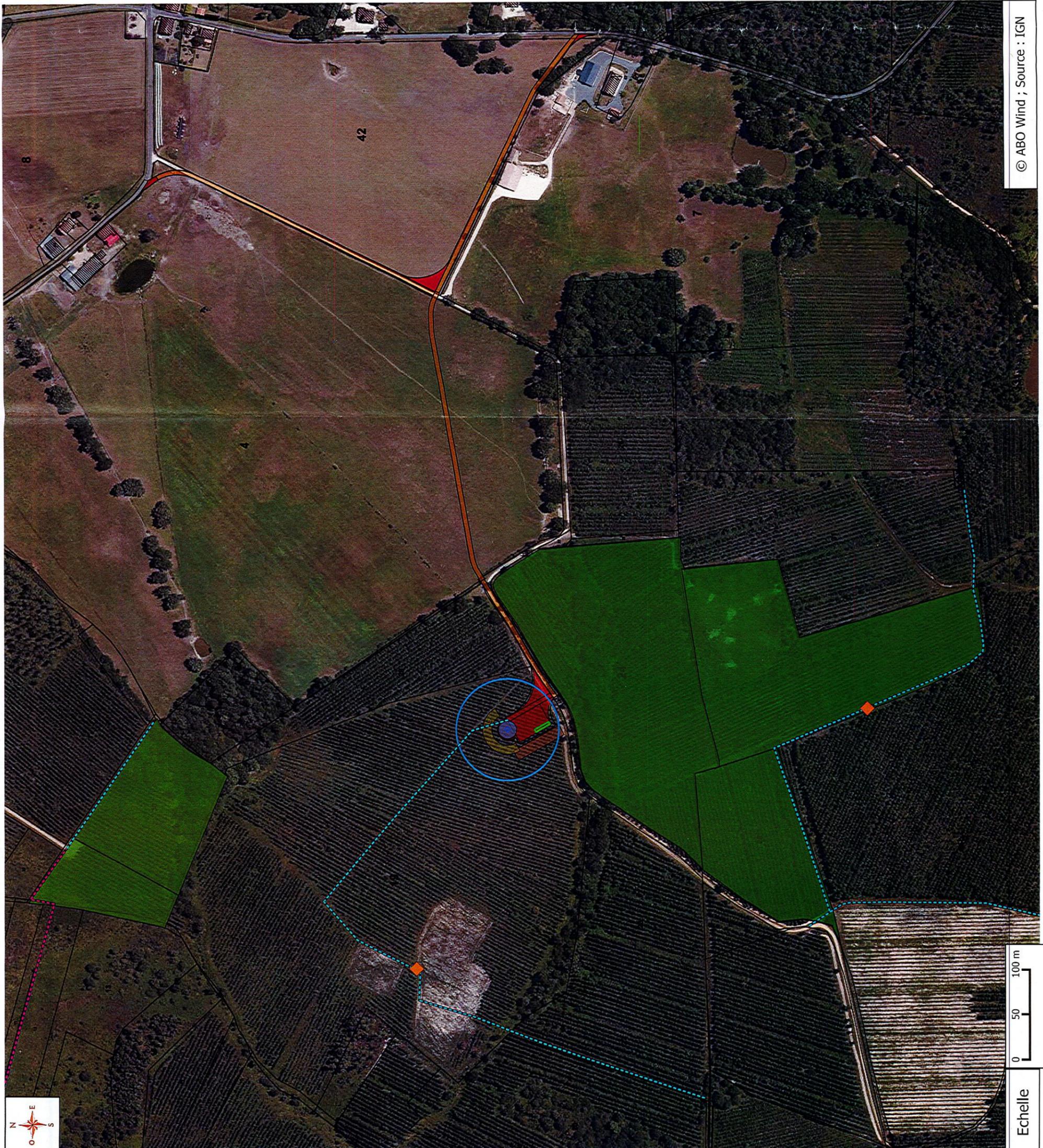
Signature :



Fait à : Toulouse

Date : 2/9/2020

- Parcelle 343 WA 30, commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit A l'étang, surface 1 ha 80 a
- Parcelle 343 WA 31, commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit A l'étang, surface 85 a 92 ca
- Parcelle 343 WB 28, commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit Au pré de narde, surface 1 ha 98 a 10 ca
- Parcelle 343 WB 30, commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit Le carefour, surface 4 ha 35 a 63 ca



Projet éolien des Grands Clos  
 Proposition d'aménagement  
 M Roux Antoine & Mme Roux  
 Dominique

Légende

- Parcelles concernées
- Pistes à créer
- Pistes à renforcer
- Aire de croisement : 60 m<sup>2</sup>
- Aire de retournement : 200 m<sup>2</sup>

Parcelles concernées : 343 WB 28, 343 WB 30, 343 WA 30, 343 WA 31  
 Longueur : environ 850 m

SIGNATURES :

M ROUX Antoine

*Antoine Roux*

Mme ROUX Dominique

*Dominique Roux*

Ferme éolienne des Grands Clos

*FR*



Echelle  
 0 50 100 m

ANNEE DE MAJ	2019	DEP DIR	24 0	COM	176 SAINT AULAYE-PUYMANGOU	TRES	030	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL	R00217
Propriétaire/Indivision		33000 BORDEAUX		MBSLDR ROUX/ANTOINE				N4(e) le 23/05/1962		
4 IMP LUCKNER				MBSLDS ROUX/DOMINIQUE				à 24 RIBBRAC		
4 IMP LUCKNER		33000 BORDEAUX						N4(e) le 01/12/1961		
								à 24 PERIGUEUX		

PROPRIÉTÉS BÂTIES																								
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS				IDENTIFICATION DU LOCAL				EVALUATION DU LOCAL																
AN	SEC	N° PLAN/PART/VOIRIE	N° C	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	N° INVAR	S M TAR/EVAL	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF	RC TEOM
REV IMPOSABLE COM 0 EUR												0 EUR												
COM R IMP												R EXO												
COM R IMP												DEP R IMP												
COM R IMP												0 EUR												

PROPRIÉTÉS NON BÂTIES																							
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS												EVALUATION											
AN	SECTION	N° PLAN VOIRIE	N°	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	S	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTEANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	AN EXO	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	LIVRE FONCIER		
14	343 WA	24		AU TOUVENAIN	B168	1	343A	J	BR	02		523,33	46,26	C	PR	38		46,26	100				
14	343 WA	25		AU TOUVENAIN	B168	1	343A	J	BR	02		3 92,33		GC	PR	38		46,26	100				
14	343 WA	30		A L ETANG	B150		343A	K	BR	02		1 31,00	15,44	GC	TA			3,09	20				
14	343 WA	31		A L ETANG	B150		343A	K	BR	02		2 04,86	11,79	GC	PR	38		11,79	100				
14	343 WA	31		A L ETANG	B150		343A	K	BR	02		1 04,86	12,37	GC	TA			3,09	20				
14	343 WA	31		A L ETANG	B150		343A	K	BR	02		1 80,00	21,23	TS	TA			12,37	100				
14	343 WA	31		A L ETANG	B150		343A	K	BR	02		85,92	10,13	GC	PR	38		10,13	100				

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

ANNEE DE MAJ	2019	DEP DIR	24 0	COM	376 SAINT AULAYE-PUYMANGOU	TRES	030	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL	R00217												
Propriétaire/Indivision 4 IMP LUCKNER 33000 BORDEAUX Propriétaire/Indivision 4 IMP LUCKNER 33000 BORDEAUX																						
MIESLDR ROUX/ANTOINE MIESLDS ROUX/DOMINIQUE																						
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS					EVALUATION						LIVRE FONCIER											
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S	TAR	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COILL EXO RET	NAT AN FRACTION RC EXO	% EXO	TC				
14	343 WB	28		AU PRE DE NARDE	B162			1343A		BR	02		1 98 10	23,35	C TA	38	23,35	100	0 20			
14	343 WB	30		LE CARREFOUR	B142			1		J BR	02		4 35 63 2 85 00	33,6	C PR	38	33,6	100	0 20			
								343A		K BR	02		1 50 63	17,76	C TA	38	3,55	20	0 20			
HA A CA					R EXO		R EXO		R EXO		R EXO		192 EUR		192 EUR		0 EUR		0 EUR			
CONT					16 27 84		REV IMPOSABLE		192 EUR		COM		R IMP		53 EUR		R IMP		MAJ TC		0 EUR	

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 2

**ANNEXE 2 : Autorisation aux fins de dépôt des autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien**

Monsieur Antoine ROUX  
 Né(e) le : 23/05/1962  
 à : Ribérac (24)  
 de nationalité : Française  
 Adresse : 4 impasse Luckner 33000 BORDEAUX

Madame Dominique Roux  
 Né(e) le : 01/12/1961  
 à : Périgueux (24)  
 de nationalité : Française  
 Adresse : 4 impasse Luckner 33000 BORDEAUX

qui est(ont) propriétaire(s) des parcelles cadastrées comme suit :

Commune	Section	N° de parcelle	Lieu-dit	Surface
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WA	30	A l'étang	1 ha 80 a 00 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WA	31	A l'étang	0 ha 85 a 92 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WB	28	Au pré de Narde	1 ha 98 a 10 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WB	30	Le Carrefour	4 ha 35 a 63 ca

ci-après dénommé(s) l' « **Autorisant** »,

Confère(nt) une autorisation expresse, spéciale et irrévocable (pour la durée de la promesse formée par ailleurs entre elles) à :

raison sociale : Ferme éolienne des Grands Clos  
 type de groupement : Société par Actions Simplifiées  
 capital social : Cent euros (100€)  
 siège social : 2, rue du Libre Echange, CS 95893, 31506 Toulouse CEDEX 5 France  
 lieu d'enregistrement ou d'immatriculation : Tribunal de Commerce de Toulouse  
 SIREN n° 807 395 512  
 représentée par M. Patrick BESSIERE, en vertu d'un pouvoir sous seing privé de Mme Katerina SMRCKOVA et M. Jan SOUDNY.  
 ci-après dénommé l' « **Autorisée** »,  
 Qui l'accepte,

Afin de déposer les dossiers de demandes d'autorisations administratives, et/ou d'accomplir toute formalité préalable à la réalisation d'un projet de parc éolien, tel qu'exposé dans l'acte dont la présente autorisation est une annexe, sur l'un, au moins, des biens, constituant les parcelles précitées, ainsi que, plus largement, de rechercher toute autorisation administrative requise.

Cette autorisation est convenue pour une durée de six (6) ans prorogeable deux (2) fois trois (3) ans au maximum, qui est similaire à celle de la promesse dont il est une annexe.

**L'Autorisant**

Monsieur Antoine Roux

Signature, précédée de la mention manuscrite  
*bon pour pouvoir :*

*bon pour pouvoir*  
*Bordeaux Antoine Roux*  
 Fait à : *Bordeaux*  
 Date : *27/08/2020*

**L'Autorisée**

SAS Ferme éolienne des Grands Clos

Signature :

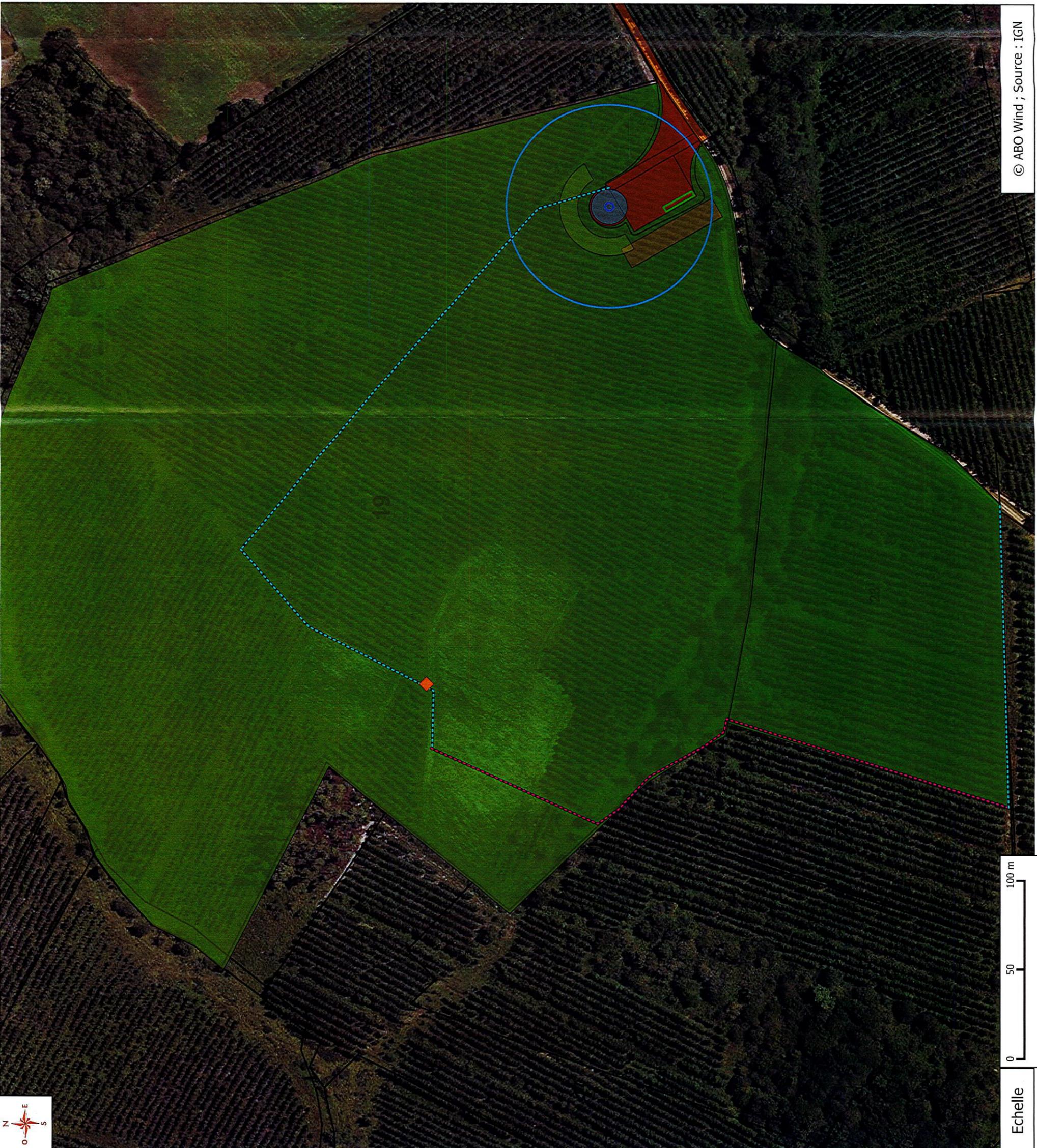
*[Signature]*  
 Fait à : Toulouse  
 Date : *31/9/2020*

Madame Dominique Roux

Signature, précédée de la mention manuscrite  
*bon pour pouvoir :*

*bon pour pouvoir*  
*Bordeaux*  
 Fait à : *Bordeaux*  
 Date : *27/8/2020*  
*[Signature]*

- Parcelle 343 WA 19, commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit Au touvenain, surface 15 ha 79 a 08 ca
- Parcelle 343 WA 23, commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit Au touvenain, surface 2 ha 80 a 95 ca
- Parcelle 343 WB 66, commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit A tartiveau, surface 4 ha 43 a 71 ca
- Parcelle 343 B 1335, commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit Au fougereau, surface 1 ha 05 a 60 ca



Echelle



© ABO Wind ; Source : IGN

Projet éolien des Grands Clos  
Proposition d'aménagement  
M BOURRUT-LACOUTURE

Légende

-  Parcelles concernées
-  Pistes à créer
-  Pistes à renforcer
-  Aire de croisement : 60 m<sup>2</sup>

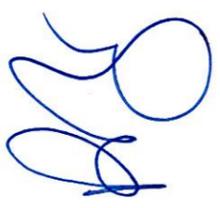
Parcelle concernée : 343 WA 19 et 343 WA 23  
Longueur : 1000 m

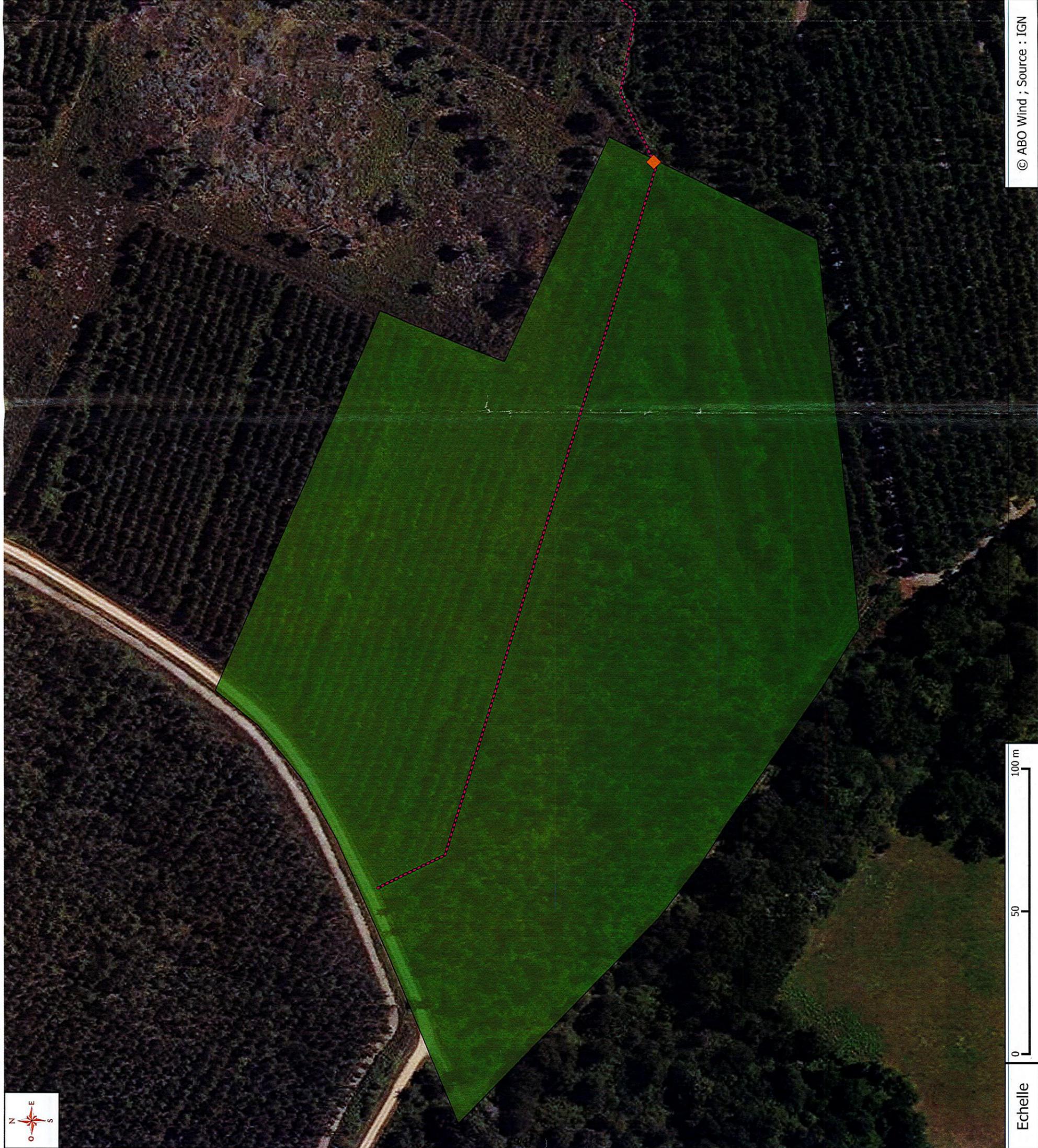
SIGNATURES :

M BOURRUT-LACOUTURE



Ferme éolienne des Grands Clos





Projet éolien des Grands Clos  
Proposition d'aménagement  
de pistes forestières  
M BOURRUT-LACOUTURE

Légende

 Parcelle concernée

 Aire de croisement SDIS : 60 m<sup>2</sup>

 Piste à renforcer : 270 m

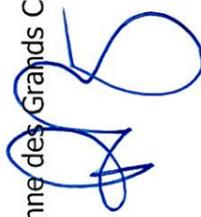
Parcelle concernée : 343 WB 66  
Longueur totale : 270 m

SIGNATURES :

M BOURRUT-LACOUTURE



Ferme éolienne des Grands Clos



Echelle



© ABO Wind ; Source : IGN

03 août 2020

**ABO**  
**WIND**



Echelle



© ABO Wind ; Source : IGN

Projet éolien des Grands Clos  
Proposition d'aménagement  
de pistes forestières  
M BOURRUT-LACOUTURE  
343 B 1335

### Légende

-  Parcelle concernée
-  Aire de retournement SDIS  
200 m<sup>2</sup>
-  Cuve SDIS

Parcelle concernée : 343 B 1335

SIGNATURES :

M BOURRUT-LACOUTURE Thierry

Ferme éolienne des Grands Clos

**ABO**  
**WIND**

17 juin 2020

ANNEE DE MAJ	2019	DEP DIR	24 0	COM	176 SAINT AULAYE-PUYMANGOU	TRES	030	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL	1900249									
Propriétaire 14 RUE DE L'ÉGLISE 24410 SAINT AULAYE-PUYMANGOU MBOQSV9 BOURRUT LACOUTURE/THIERRY N(°) P: 12/01/1989 à 24 SAINT-AULAYE																			
PROPRIÉTÉS NON BÂTIES																			
EVALUATION																			
LIVRE FONCIER																			
AN	SECTION	N° PLAN VOIRIE	N°	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP TAR S	SUF	GRSS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO RET	AN FRACTION RC EXO	% EXO	TC	
96	343 B	1335		AU FAUGEREAU	B151		1343A		BR	01		1 05 60	21,79		C PB	30	21,79	100	
98	343 B	1336		AU FAUGEREAU	B151		1343A		BR	01		1 06 80	22,03		C TA	0	0	20	
00	343 B	1339		A LA GRANDE GARDE	B153		1343A		BR	01		22 25	4,59		C TA	0	0,92	20	
96	343 B	1724		AU FAUGEREAU	B151	1371	1343A		B	99		19 02	0,18		C TA	0,04	20	4,59	100
98	343 B	1726		AU FAUGEREAU	B151	1370	1343A		B	99		14 42	0,13		C TA	0,18	100	0,04	20
98	343 B	1745		AU FAUGEREAU	B151	1321	1343A		J	01		4 37 01	71,56		C PR	30	71,56	100	
06	343 WA	4		AU TOUVENAIN	B168		1343A		K	01		90 00	18,57		C PR	30	18,57	100	
14	343 WA	19		AU TOUVENAIN	B168		1343A		J	01		1 18 26	13,94		C TA	0	2,79	20	
							1					15 79 08	8,61		C TA	0	1,72	20	
							1343A		J	01		41 80			C TA	0	1,72	20	
							1343A		K	02		14 21 78	167,62		C TA	0	8,61	100	

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 4

ANNEE DE MAJ	2019	DEP DIR	240	COM	176 SAINT AULAYE-PUYMANGOU	TRES	030	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL	100249											
Propriétaire 14 RUE DE L EGLISE 24410 SAINT AULAYE-PUYMANGOU M19Q5V9 BOURRUT LACOUTURE/THERRY N4(g) le 12/01/1959 à 24 SAINT-AULAYE																					
PROPRIÉTÉS NON BÂTIES																					
EVALUATION																					
AN	SECTION	N° PLAN VOIRIE	N°	DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	SUF	GRSS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXORET	AN	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	LIVRE FONCIER	
06	343 WA	23		AU TOUVENAIN		B168		1343A	L	01		1 15 50	1,1	GC	TA		33,52	20			
11	343 WB	55		A TARTIVEAU		B166		1343A	BR	02		2 80 95	33,13	TS	TA		0,22	20			
06	343 WB	66		A TARTIVEAU		B166	1	1343A	J	01		4 43 71	37,67	GC	TA		167,62	100			
96	343 ZH	18		CHAMBRILLAUD		B143		1343A	K	02		2 61 01	30,78	GC	TA		0,22	20			
98	343 ZH	26		LE PONT		B160		1343A	BR	01		9 02 65	186,16	GC	TA		0,22	20			
98	343 ZH	72		BEAUREGARD		B156		1343A	BR	01		3 41 48	70,42	GC	TA		0,22	20			
98	343 ZH	83		AU FAUGEREAU		B151		1343A	BR	01		78	0,16	GC	TA		0,16	100			

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 5

**ANNEXE 2 : Autorisation aux fins de dépôt des autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien**

Monsieur BOURRUT-LACOUTURE Thierry  
 Né(e) le : 12/01/1959  
 à : Saint-Aulaye  
 de nationalité : Française  
 Adresse : 14 rue de l'église 24410 Saint-Aulaye-Puymangou

qui est(ont) propriétaire(s) des parcelles cadastrées comme suit :

Commune	Section	N° de parcelle	Lieu-dit	Surface
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WA	19	Au touvenain	15 ha 79 a 08 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WB	66	A tartiveau	4 ha 43 a 71 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 B	1335	Au faugereau	1 ha 05 a 60 ca

ST AULAYE PUYMANGOU 343WA 23 AU TOUVENAIN

Confère(nt) une autorisation expresse, spéciale et irrévocable (pour la durée de la promesse formée par ailleurs entre elles) à :

raison sociale : Ferme éolienne des Grands Clos  
 type de groupement : Société par Actions Simplifiées  
 capital social : Cent euros (100€)  
 siège social : 2, rue du Libre Echange, CS 95893, 31506 Toulouse CEDEX 5 France  
 lieu d'enregistrement ou d'immatriculation : Tribunal de Commerce de Toulouse  
 SIREN n° 807 395 512

représentée par M. Patrick BESSIERE, en vertu d'un pouvoir sous seing privé de Mme Katerina SMRCKOVA et M. Jan SOUDNY, ci-après dénommé l' « Autorisée »,  
 Qui l'accepte,

Afin de déposer les dossiers de demandes d'autorisations administratives, et/ou d'accomplir toute formalité préalable à la réalisation d'un projet de parc éolien, tel qu'exposé dans l'acte dont la présente autorisation est une annexe, sur l'un, au moins, des biens, constituant les parcelles précitées, ainsi que, plus largement, de rechercher toute autorisation administrative requise.

Cette autorisation est convenue pour une durée de six (6) ans prorogeable deux (2) fois trois (3) ans au maximum, qui est similaire à celle de la promesse dont il est une annexe.

**L'Autorisant**

M Thierry Bourrut-Lacouture

Signature, précédée de la mention manuscrite  
 bon pour pouvoir :

Bon pour pouvoir

Fait à : Chalais

Date : 5-8-2020



**L'Autorisée**

SAS Ferme éolienne des Grands Clos

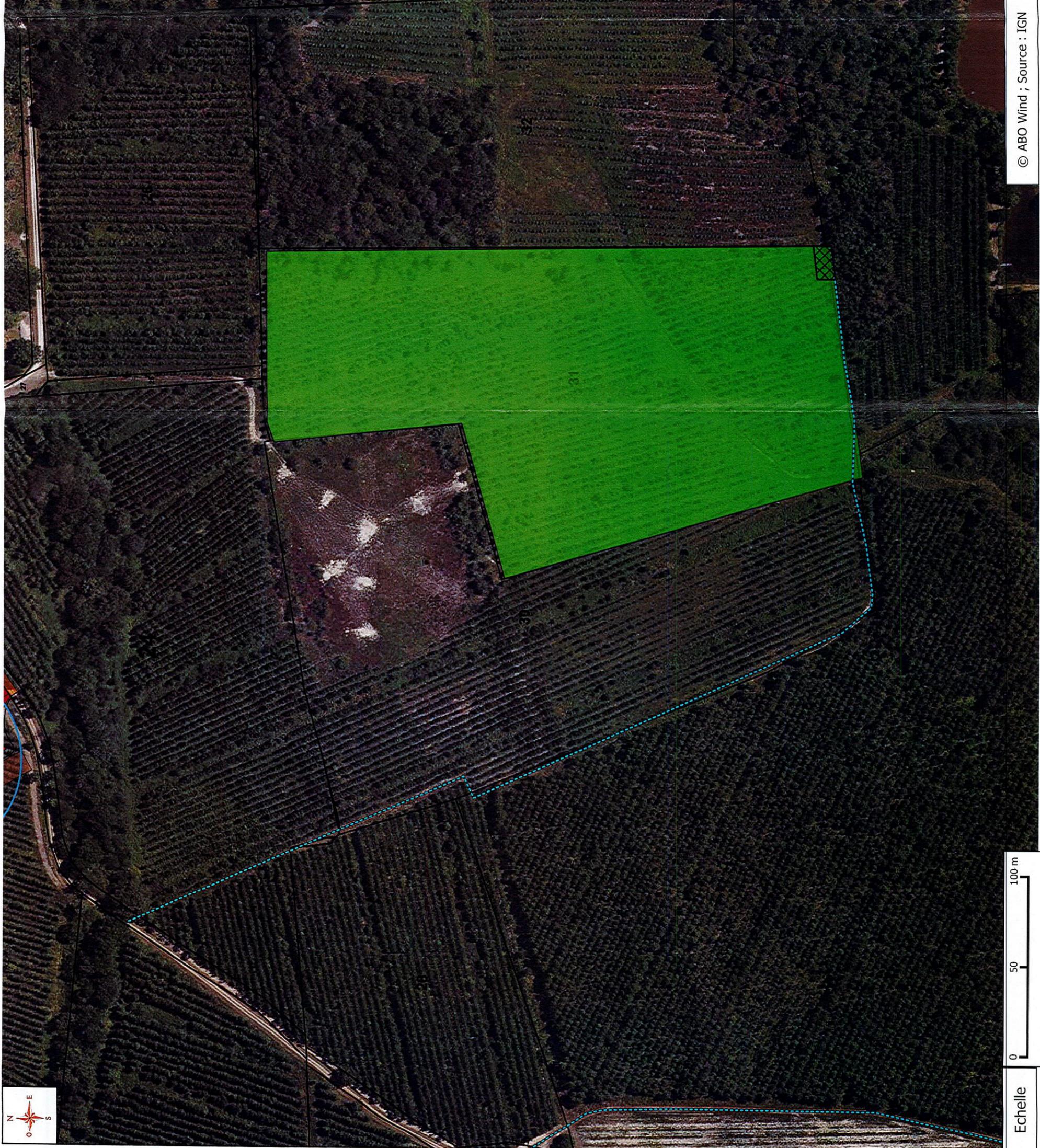
Signature :



Fait à : Toulouse

Date : 25/8/2020

- Parcelle 343 WB 31, commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit Le carrefour, surface 4 ha 51 a 55 ca



Projet éolien des Grands Clos  
Proposition d'aménagement  
Mme BALAN-MASSET

Légende

- Parcelle concernée
- Piste à renforcer
- Aire de retournement

Parcelle concernée : 343 WB 31  
Surface d'emprise : 200 m<sup>2</sup> maximum  
Longueur : 110 m

SIGNATURES :

MME BALAN-MASSET

Ferme éolienne des Grands Clos

ANNÉE DE MAJ	2019	DEP DIR	24 0	COM	576 SAINT AULAYE-PUYMANGOU	TRES	0330	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL	M00297																
Propriétaire LE MONTILLARD 24410 SAINT AULAYE-PUYMANGOU MIBRSJ BALAN/ETIENNETTE																										
N°(e) le 06/10/1959 4 24 PUYMANGOU																										
<b>PROPRIÉTÉS BÂTIES</b>																										
<b>DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS</b>																										
<b>IDENTIFICATION DU LOCAL</b>																										
AN	SEC	N° PLAN/PART	C	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	N° INVAR	S	M	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO/OM	TX COEF	RC TEOM	
88	343	ZD	134		11 A/AU CLAUD DE BLANCHOU	B144	A	01	00	01001	0227988 V	143A	C	H	MA	5M	1650									1650
REV IMPOSABLE COM											1650 EUR	COM	R IMP													
R EXO											0 EUR	DEF	R IMP													
R EXO											0 EUR	DEF	R IMP													
R EXO											0 EUR	DEF	R IMP													
R EXO											0 EUR	DEF	R IMP													

<b>PROPRIÉTÉS NON BÂTIES</b>																								
<b>DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS</b>																								
<b>EVALUATION</b>																								
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	N° PARC PRIM	CODE RIVOLI	ADRESSE	S	TAR	SUF	GRSS GR	CL	NAT CULT	CON TENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	LIVRE FONCIER		
12	343	WA	25		B168	AU TOUVENAIN	1	343A		ABR	02	CHEM	9 86	0,69		RT								
12	343	WB	31		B142	LE CARREFOUR	1	343A	J	BR	01		4 51 55	7,16		C	TA			1,43	20			
													34 67			GC	TA			1,43	20			
													4 16 08	40,15		C	TA			7,16	100			
													1 82 36	21,5		GC	TA			9,83	20			
12	343	WB	48		B166	A TARTIVEAU	1	343A	K	BR	02		1 82 36	21,5		TS	TA			9,83	20			
													49 95	5,88		C	TA			4,3	20			
06	343	WB	53		B166	A TARTIVEAU	1	343A		BR	02		49 95	5,88		GC	TA			4,3	20			
													1 50 86	17,78		C	TA			21,5	100			
12	343	WB	54		B166	A TARTIVEAU	1	343A		BR	02		1 50 86	17,78		TS	TA			1,18	20			
													4 30	0,04		C	TA			1,18	20			
02	343	ZD	8		B152	A LA FOND	1	343A		L	01		4 30	0,04		GC	TA			0,01	20			
													4 30	0,04		TS	TA			0,01	20			
02	343	ZD	9		B152	A LA FOND	1	343A		L	01		4 30	0,04		C	TA			0,01	20			
													4 30	0,04		TS	TA			0,01	20			

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

**ANNEXE 2 : Autorisation aux fins de dépôt des autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien**

Madame BALAN Etienne née MASSET  
Né(e) le : 06/10/1959  
à : Puymangou (24)  
de nationalité : Française  
Adresse : Le Montillard 24410 Saint-Aulaye-Puymangou

qui est(ont) propriétaire(s) des parcelles cadastrées comme suit :

Commune	Section	N° de parcelle	Lieu-dit	Surface
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WB	31	Le carrefour	4 ha 51 a 55 ca

ci-après dénommé(s) l' « **Autorisant** »,

Confère(nt) une autorisation expresse, spéciale et irrévocable (pour la durée de la promesse formée par ailleurs entre elles) à :

raison sociale : Ferme éolienne des Grands Clos  
type de groupement : Société par Actions Simplifiées  
capital social : Cent euros (100€)  
siège social : 2, rue du Libre Echange, CS 95893, 31506 Toulouse CEDEX 5 France  
lieu d'enregistrement ou d'immatriculation : Tribunal de Commerce de Toulouse  
SIREN n° 807 395 512  
représentée par M. Patrick BESSIERE, en vertu d'un pouvoir sous seing privé de Mme Katerina SMRCKOVA et M. Jan SOUDNY.  
ci-après dénommé l' « **Autorisée** »,  
Qui l'accepte,

Afin de déposer les dossiers de demandes d'autorisations administratives, et/ou d'accomplir toute formalité préalable à la réalisation d'un projet de parc éolien, tel qu'exposé dans l'acte dont la présente autorisation est une annexe, sur l'un, au moins, des biens, constituant les parcelles précitées, ainsi que, plus largement, de rechercher toute autorisation administrative requise.

Cette autorisation est convenue pour une durée de six (6) ans prorogeable deux (2) fois trois (3) ans au maximum, qui est similaire à celle de la promesse dont il est une annexe.

**L'Autorisant**

Madame BALAN Etienne née MASSET

Signature, précédée de la mention manuscrite  
*bon pour pouvoir :*

Fait à : STAULAYE PUYMANGOU

Date : 5/08/2020

*bon pour pouvoir  
Paul.*

**L'Autorisée**

SAS Ferme éolienne des Grands Clos

Signature :



Fait à : Toulouse

Date : 29/08/2020

- Parcelle 343 B 1334, commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit Au fougereau, surface 3 ha 86 a 90 ca

Projet éolien des Grands Clos  
 Proposition d'aménagement  
 de pistes forestières  
 Groupement forestier  
 ALLIFLOR

Légende

-  Parcelle concernée
-  Aire de croisement SDIS : 60 m<sup>2</sup> tous les 500 m
-  Aire de retournement SDIS : 200 m<sup>2</sup>
-  Piste à renforcer : environ 875 m

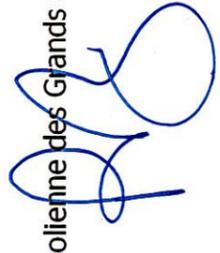
Parcelle concernée : A 384  
 Longueur totale : 875 m

Signatures :

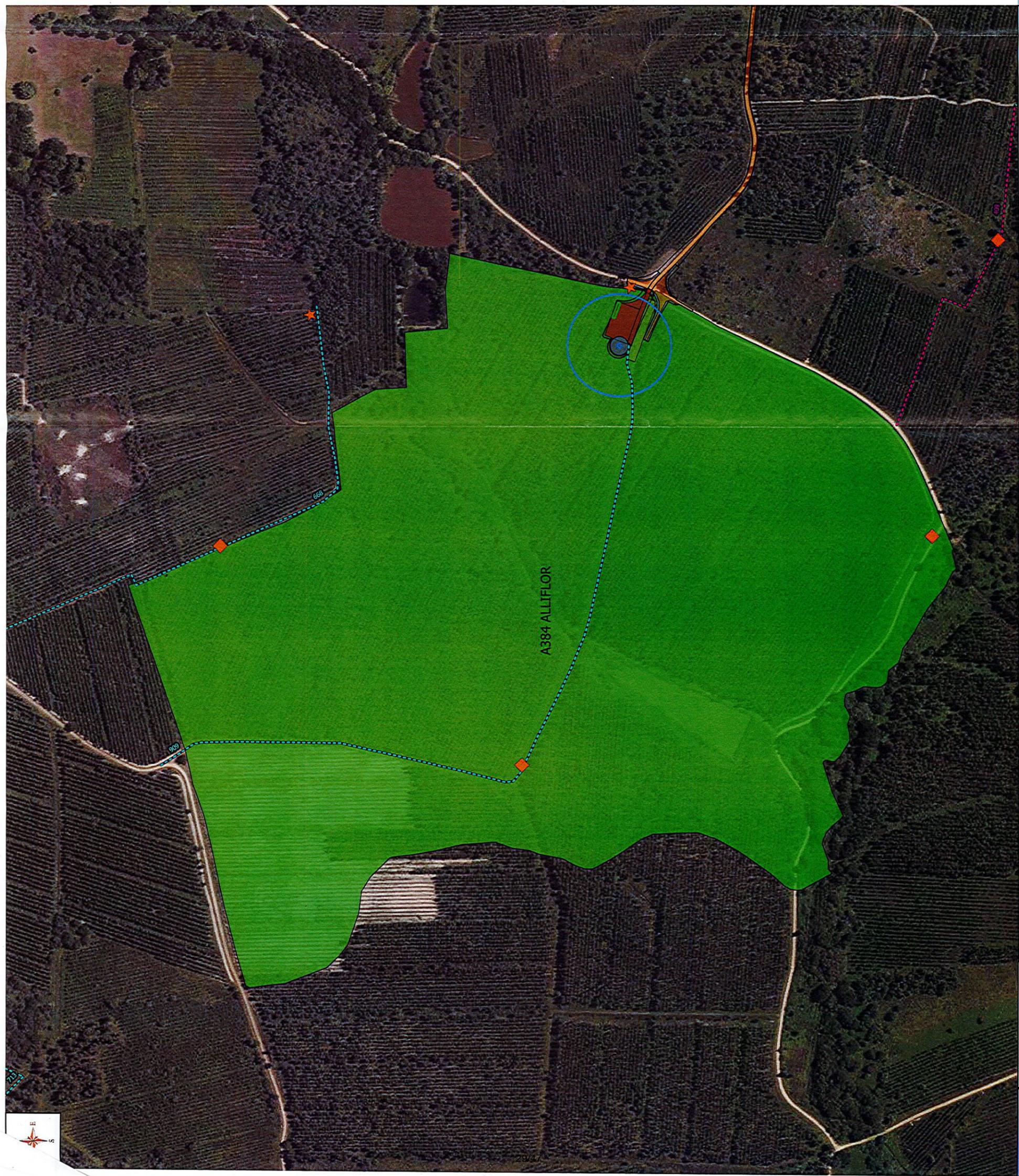
Groupement forestier ALLIFLOR



Ferme éolienne des Grands Clos



**ABO**  
**WIND**



Echelle

© ABO Wind ; Source : IGN

09 juin 2020

ANNEE DE MAJ	2019	DEP DIR	240	COM	576 SAINT AULAYE-PUYMANGOU	TRES	030	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL	+00194									
Propriétaire LE BOURG 24410 ST VINCENT JALMOITIERS PBCQ2D GFO GROUPEMENT FORESTIER ALLIPLOR																			
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS			IDENTIFICATION DU LOCAL				EVALUATION DU LOCAL												
AN/SEC	N° PLAN/PART	N° VOIRIE	CODE RIVOLI	BAT	ENT NIV	N° PORTE	S TAR	M INVAR	NAT LOC	AF	NAT CAT	RC COM IMPOSABLE	NAT COLL EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	RC TEOM
			R EXO				R EXO				0 EUR				0 EUR				
REV IMPOSABLE COM			0 EUR				DEP				R IMP				0 EUR				

DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS													EVALUATION						LIVRE FONCIER	
PROPRIÉTÉS NON BÂTIES													PROPRIÉTÉS NON BÂTIES						PROPRIÉTÉS NON BÂTIES	
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA.A CA	REVENU CADASTRAL	COLL EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	RC TEOM	
19	343 A	382		B162		1343A		BR 01			2 10 80	43,49	C	PB 28		43,49	100			
19	343 A	383		B162		1343A		BR 01			16 91 00	348,77	GC	TA 20			20			
19	343 A	384		B162		1343A		BR 01			43 79 50	903,28	GC	PB 28		903,28	100			
19	343 A	484		B137		1343A		BR 01			32 00	6,6	GC	TA 20			20			
13	343 WB	59		B166		343A	J	BR 01			5 26 34 2 47 93	51,14	C	TA 20		10,23	20			
						343A	K	BR 02			1 29 91	15,32	TS	TA 100		51,14	100			
						343A		BR 02				3,06	C	TA 20		3,06	20			
												3,06	GC	TA 20		3,06	20			

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

**ANNEXE 2 : Autorisation aux fins de dépôt des autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien**

La société Groupement Forestier Alliflor  
Représentée par Monsieur Florian Roussillon  
Adresse : Le Bourg, 24410 Saint-Vincent-Jalmoutiers

qui est(sont) propriétaire(s) des parcelles cadastrées comme suit :

Commune	Section	N° de parcelle	Lieu-dit	Surface
Saint-Aulaye-Puymangou	A	384	Au pré de Narde	43 ha 79 a 50 ca

ci-après dénommé(s) l' « **Autorisant** »,

Confère(nt) une autorisation expresse, spéciale et irrévocable (pour la durée de la promesse formée par ailleurs entre elles) à :

raison sociale : Ferme éolienne des Grands Clos  
type de groupement : Société par Actions Simplifiées  
capital social : Cent euros (100€)  
siège social : 2, rue du Libre Echange, CS 95893, 31506 Toulouse CEDEX 5 France  
lieu d'enregistrement ou d'immatriculation : Tribunal de Commerce de Toulouse  
SIREN n° 807 395 512  
représentée par M. Patrick BESSIERE, en vertu d'un pouvoir sous seing privé de Mme Katerina SMRCKOVA et M. Jan SOUDNY.  
ci-après dénommé l' « **Autorisée** »,  
Qui l'accepte,

Afin de déposer les dossiers de demandes d'autorisations administratives, et/ou d'accomplir toute formalité préalable à la réalisation d'un projet de parc éolien, tel qu'exposé dans l'acte dont la présente autorisation est une annexe, sur l'un, au moins, des biens, constituant les parcelles précitées, ainsi que, plus largement, de rechercher toute autorisation administrative requise.

Cette autorisation est convenue pour une durée de six (6) ans prorogable deux (2) fois trois (3) ans au maximum, qui est similaire à celle de la promesse dont il est une annexe.

**L'Autorisant**

La société Groupement Forestier Alliflor  
Représentée par Monsieur Florian Roussillon

Signature, précédée de la mention manuscrite  
*bon pour pouvoir :*

*Bon pour pouvoir*

Fait à : *St Vincent Jalmoutiers*

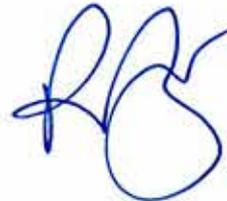
Date : *5/08/2020*



**L'Autorisée**

SAS Ferme éolienne des Grands Clos

Signature :



Fait à :

Date : *25/8/2020*

- Parcelle 343 WB 51, commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit A tartiveau, surface 71 a 28 ca
- Parcelle 343 WB 52, commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit A tartiveau, surface 7 ha 79 a 14 ca

## Légende

-  Parcelles concernées
-  Aire de croisement SDIS :  
60 m<sup>2</sup> tous les 500 m
-  Aire de retournement SDIS :  
200 m<sup>2</sup>
-  Cuve SDIS
-  Piste à créer : environ 200 m
-  Piste à renforcer : environ 320 m

Parcelles concernées : 343 WB 51 et 343  
WB 52  
Longueur totale :  
> création : 200 m  
> renforcement : 320 m

### SIGNATURES :

M DUPUIS Laurent, Guy

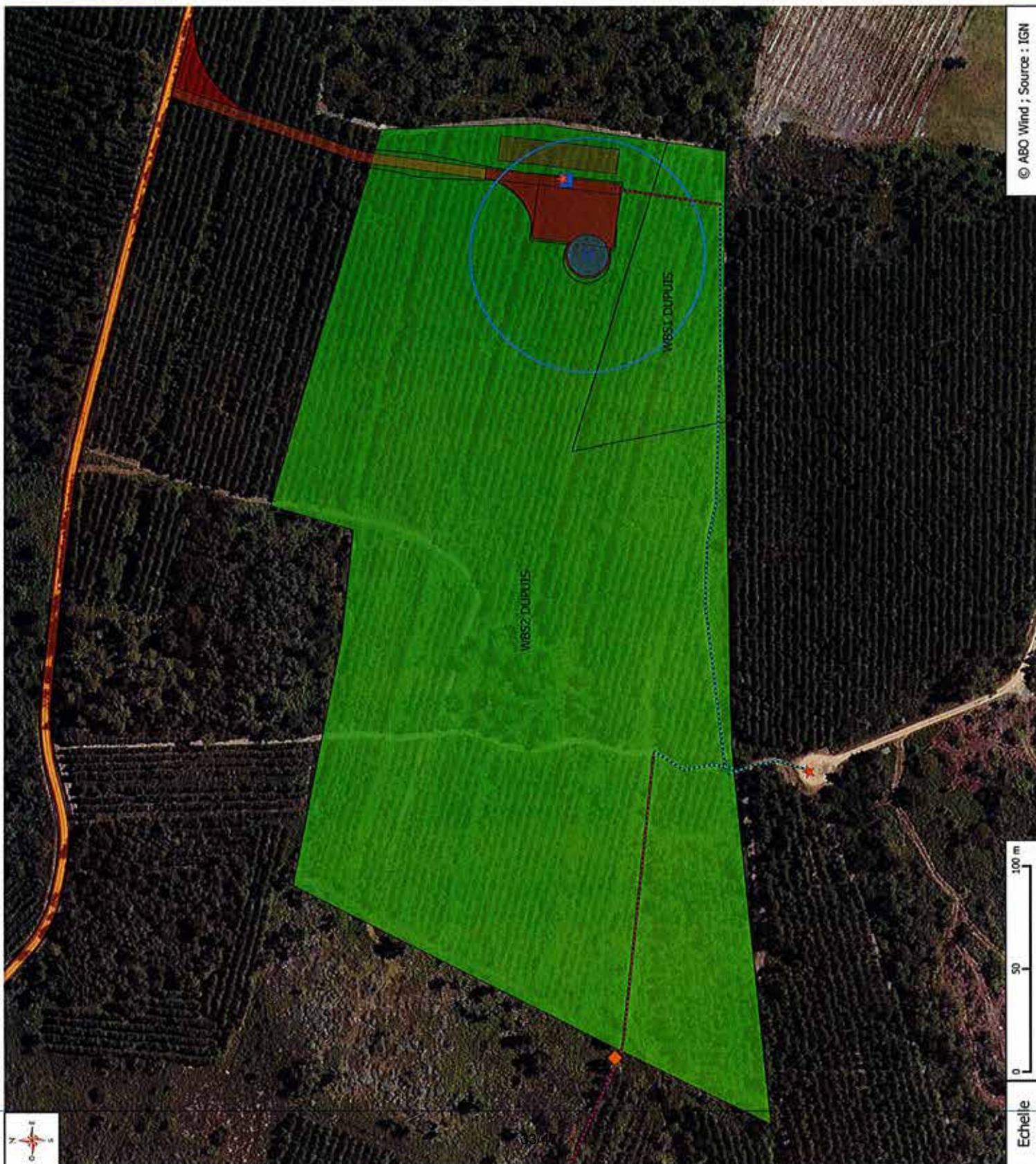


Ferme éolienne des Grands Clos



**ABO**  
**WIND**

19 juin 2020



ANNEE DE MAJ	2019	DEP DIR	340	COM	176 SAINT AULAYE-PUYMANGOU	TRES	030	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL	D00377													
Propriétaire 3 RUE DE CHATEAULIN 44000 NANTES MBOZCJ DUPUISGUY N°(G) le 1001/1938 à 33 CAUDERAN																							
PROPRIÉTÉS BÂTIES																							
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS			IDENTIFICATION DU LOCAL			ÉVALUATION DU LOCAL																	
AN SEC	N° PLAN	C N° PART	N° VOIRIE	CODE RIVOLI	BAT ENT	N° NIV	N° PORTE	N° INVAR	S M AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	NAT COLL	EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF	RC TEOM		
REV IMPOSABLE COM 0 EUR											R EXO	0 EUR											
REV IMPOSABLE COM 0 EUR											DEP R IMP	0 EUR											

PROPRIÉTÉS NON BÂTIES																					
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS											ÉVALUATION										
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	S PP/DP	TAR	S SUF	GR/GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	NAT COLL	AN EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	LIVRE FONCIER
06	343	WB	51	A TARTIVEAU	B166		1	343A		BR	02		71,28	8,41	C TA			1,68	20		
06	343	WB	52	A TARTIVEAU	B166			1	343A	BR	02		779,14	91,85	TS TA			8,41	100		
06	343	WC	17	A LA FOND	B152		1	343A	J	F	03		111,36	0,16	C TA			0,03	20		
								343A	K	F	04		28,36	2,01	TS TA			0,16	100		
								343A	L	BR	02		81,80	9,64	GC TA			2,01	100		
97	343	ZD	12	A LA FOND	B152			1	343A	BR	02		2,00	0,25	TS TA		48	9,64	100		
															GC PR		48	0,25	100		
															C TA			0	20		
															GC TA			0	20		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

**ANNEXE 2 : Autorisation aux fins de dépôt des autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien**

Monsieur DUPUIS Guy, Laurent  
Né(e) le : 10/01/1938  
à : Cauderan (33)  
de nationalité : Française  
Adresse : 3 rue de chateaulin 44000 Nantes

qui est(ont) propriétaire(s) des parcelles cadastrées comme suit :

Commune	Section	N° de parcelle	Lieu-dit	Surface
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WB	52	A Tartiveau	7 ha 79 a 14 ca
Saint-Aulaye-Puymangou	343 WB	51	A Tartiveau	0 ha 71 a 28 ca

ci-après dénommé(s) l' « **Autorisant** »,

Confère(nt) une autorisation expresse, spéciale et irrévocable (pour la durée de la promesse formée par ailleurs entre elles) à :

raison sociale : Ferme éolienne des Grands Clos  
type de groupement : Société par Actions Simplifiées  
capital social : Cent euros (100€)  
siège social : 2, rue du Libre Echange, CS 95893, 31506 Toulouse CEDEX 5 France  
lieu d'enregistrement ou d'immatriculation : Tribunal de Commerce de Toulouse  
SIREN n° : 807 395 512  
représentée par M. Patrick BESSIERE, en vertu d'un pouvoir sous seing privé de Mme Katerina SMRCKOVA et M. Jan SOUDNY,  
ci-après dénommé l' « **Autorisée** »,  
Qui l'accepte,

Afin de déposer les dossiers de demandes d'autorisations administratives, et/ou d'accomplir toute formalité préalable à la réalisation d'un projet de parc éolien, tel qu'exposé dans l'acte dont la présente autorisation est une annexe, sur l'un, au moins, des biens, constituant les parcelles précitées, ainsi que, plus largement, de rechercher toute autorisation administrative requise.

Cette autorisation est convenue pour une durée de six (6) ans prorogeable deux (2) fois trois (3) ans au maximum, qui est similaire à celle de la promesse dont il est une annexe.

**L'Autorisant**

M Dupuis Guy, Laurent

Signature, précédée de la mention manuscrite  
*bon pour pouvoir :*

*bon pour pouvoir*

Fait à : Ribérac

Date : 15/06/2020

*[Signature]*

**L'Autorisée**

SAS Ferme éolienne des Grands Clos

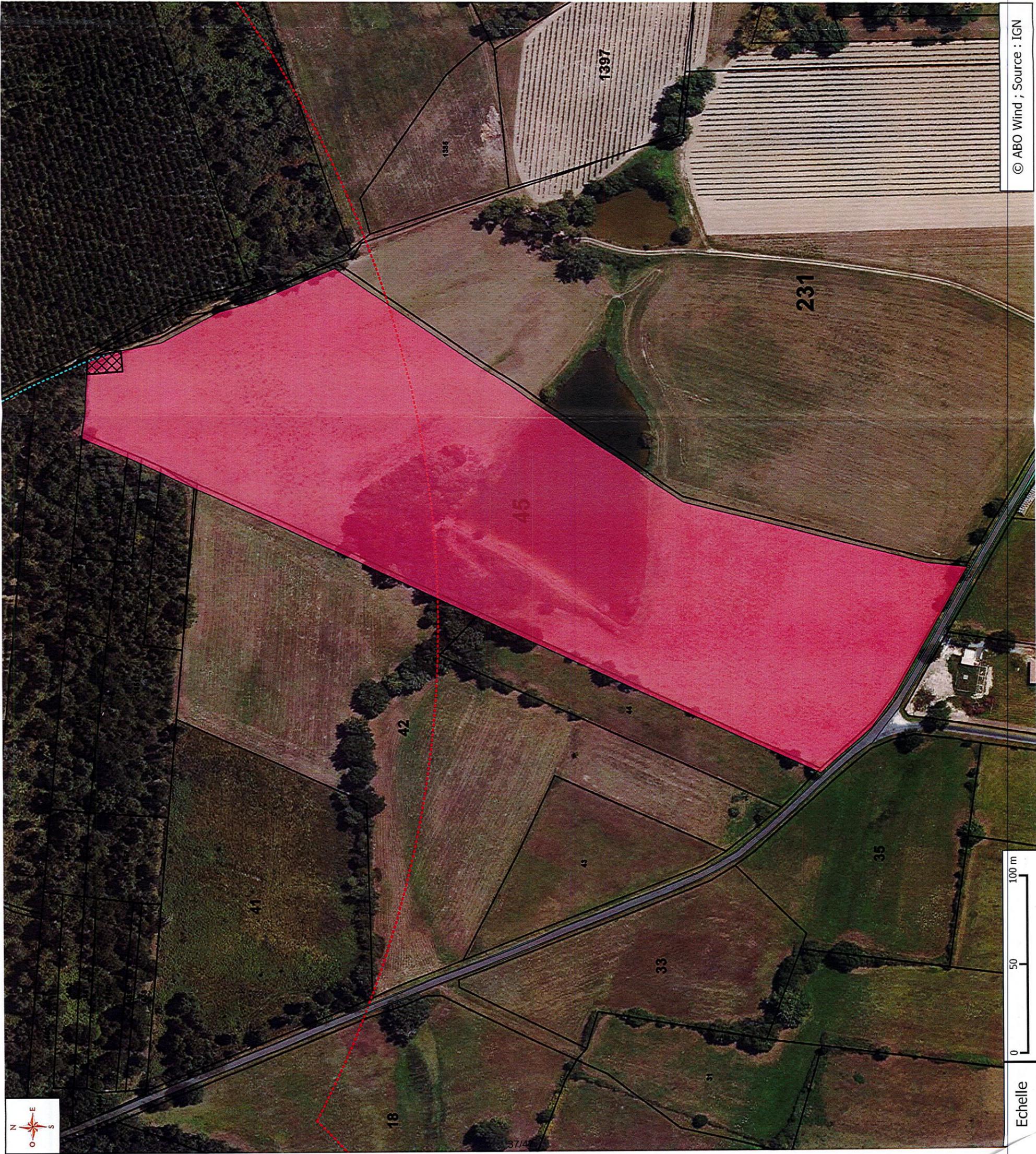
Signature :

*[Signature]*

Fait à : Toulouse

Date : 21/9/2020

- Parcelle 343 ZD 45, commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit Le canton, surface 5 ha 59 a 80 ca



Projet éolien des Grands Clos  
 Proposition d'aménagement  
 M. BERNARD Philippe

Légende

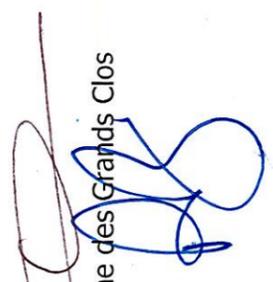
 Aire de retournement

Parcelle concernée : 343 ZD 45  
 Surface d'emprise : 200 m<sup>2</sup> maximum

SIGNATURES :

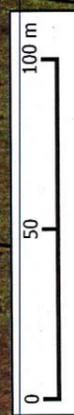
M BERNARD  
*P. Bernard*

M ROUZEAU  
*PARC CLOS DU CLAVURIER*

Ferme éolienne des Grands Clos  


**ABO**  
**WIND**

© ABO Wind ; Source : IGN



Echelle

03 août 2020

ANNEE DE MAJ	2019	DEP DIR	240	COM	176 SAINT AULAYE-PUYMANGOU	TRES	030	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL	1900407																					
Propriétaire A LA POSTE 24410 SAINT AULAYE-PUYMANGOU MIBQRQW BERNARD/PHILIPPE N(0) le 23/02/1949 @ 24 PUYMANGOU																															
PROPRIÉTÉS BÂTIES																															
EVALUATION DU LOCAL																															
AN	SEC	N° PLAN	C	N° PART	VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	S	M	TAR	INVAR	N° INVAR	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	OM	TX	COEF	RC TEOM		
84	343 ZD	179				21 A LA POSTE	B161	A	01	00	01001	C	H	MA	6	011789 C	343A	C	557							1			557		
REV IMPOSABLE COM 557 EUR											R EXO		DEP		R EXO		0 EUR														
											R IMP		R IMP		557 EUR		R IMP		557 EUR												

PROPRIÉTÉS NON BÂTIES																							
EVALUATION																							
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	S	TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTEANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	LIVRE FONCIER	
05	343 B	1385		A LA GRANDE GARDE	B153	1343A		1343A		BR	01		49 40	10,18		C	TA				2,04	20	
84	343 B	1397		A LA GRANDE GARDE	B153	1343A		1343A		T	02		1 04 80	26,53		TS	TA				2,04	20	
05	343 B	1513		A LA GRANDE GARDE	B153	1384		1343A		BR	01		3 08 60	63,64		TS	TA				5,31	20	
10	343 ZD	42		LE CANTON	B141	1		343A		J	02		3 52 00	78,92		C	TA				15,78	20	
													3 11 63			GC	TA				15,78	20	
													40 37	24,72		TS	TA				78,92	100	
																C	TA				4,94	20	
																GC	TA				4,94	20	
																TS	TA				24,72	100	
																	C	TA			11,87	20	
																GC	TA				11,87	20	
																TS	TA				59,33	100	
84	343 ZD	45		LE CANTON	B141	1		343A		E	02	ETANG	5 59 80	48,97		C	TA				9,79	30	
													1 00 00			GC	TA				59,33	100	
													1 93 40			TS	TA				9,79	30	

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

**ANNEXE 2 : Autorisation aux fins de dépôt des autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien**

Monsieur BERNARD Philippe  
Né(e) le : 23/02/1949  
à : Puymangou (24)  
de nationalité : Française  
Adresse : A la poste, 24410 Saint-Aulaye-Puymangou

qui est(ont) propriétaire(s) des parcelles cadastrées comme suit :

Commune	Section	N° de parcelle	Lieu-dit	Surface
Saint-Aulaye-Puymangou	343 ZD	45	Le canton	5 ha 59 a 80 ca

ci-après dénommé(s) l' « **Autorisant** »,

Confère(nt) une autorisation expresse, spéciale et irrévocable (pour la durée de la promesse formée par ailleurs entre elles) à :

raison sociale : Ferme éolienne des Grands Clos  
type de groupement : Société par Actions Simplifiées  
capital social : Cent euros (100€)  
siège social : 2, rue du Libre Echange, CS 95893, 31506 Toulouse CEDEX 5 France  
lieu d'enregistrement ou d'immatriculation : Tribunal de Commerce de Toulouse  
SIREN n° 807 395 512  
représentée par M. Patrick BESSIERE, en vertu d'un pouvoir sous seing privé de Mme Katerina SMRCKOVA et M. Jan SOUDNY.  
ci-après dénommé l' « **Autorisée** »,  
Qui l'accepte,

Afin de déposer les dossiers de demandes d'autorisations administratives, et/ou d'accomplir toute formalité préalable à la réalisation d'un projet de parc éolien, tel qu'exposé dans l'acte dont la présente autorisation est une annexe, sur l'un, au moins, des biens, constituant les parcelles précitées, ainsi que, plus largement, de rechercher toute autorisation administrative requise.

Cette autorisation est convenue pour une durée de six (6) ans prorogable deux (2) fois trois (3) ans au maximum, qui est similaire à celle de la promesse dont il est une annexe.

**L'Autorisant**

M BERNARD Philippe

Signature, précédée de la mention manuscrite  
*bon pour pouvoir :*

*Bon pour pouvoir*

Fait à : Saint-Aulaye-Puymangou

Date : *5/08/2020*

*P Bernard*

**L'Autorisée**

SAS Ferme éolienne des Grands Clos

Signature :



Fait à : Toulouse

Date :

*25/08/2020*

- Parcelle 343 B 1334, commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit Au fougereau, surface 3 ha 86 a 90 ca



ANNEE DE MAJ	2019	DEP DIR	24 0	COM	376 SAINT AULAYE-PUYMANGOU	TRES	030	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL	B00430																			
Propriétaire/Indivision		186 RUE DU PORT		COM	24520 COURS-DE-PILE			N(°) le 30/03/1953	à 16 SAINT-LAURENT-DE-BELZAGOT																				
Propriétaire/Indivision		11 RUE DES COLS VERTS		COM	33600 PESSAC			N(°) le 30/09/1956	à 24 SAINT-MICHEL-DE-RIVIERE																				
				COM																									
PROPRIÉTÉS BÂTIES																													
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS			IDENTIFICATION DU LOCAL			EVALUATION DU LOCAL																							
AN	SEC	N° PLAN	C	N° PART	VOIRIE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	N° INVAR	S	M	TAR	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	RC COEF	TEOM		
		REV IMPOSABLE COM		0 EUR		R EXO		COM		R IMP		0 EUR		R EXO		DEP		0 EUR		R IMP		0 EUR							

PROPRIÉTÉS NON BÂTIES																									
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS			EVALUATION													LIVRE FONCIER									
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	N° PP/DP	S	TAR	SUF	GRSS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille		
12	343 B	1333		AU FAUGEREAU	B151			1343A			L	01		6 50	0,07	C	TA				0,01	20			
12	343 B	1334		AU FAUGEREAU	B151			1343A			L	01		3 86 90	3,62	GC	TA				0,01	20			
		REV IMPOSABLE		4 EUR		COM		R DMP		3 EUR		TAXE AD		R EXO		4 EUR		R IMP		0 EUR		MAJ TC		0 EUR	

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

**Autorisation aux fins de dépôt de demandes d'autorisations administratives  
nécessaires à la réalisation d'une ferme éolienne**

Monsieur Pascal BONNARME

Né le : 30/09/1956

A : ST MICHEL DE RIVIÈRE (24)

De nationalité : FRANÇAISE

Adresse : 11 rue des Cois Verts  
33600 Pessac

Madame Nelly LEFIEVRE

Née le : 30/03/1953

A : ST LAURENT DE BELZAGOT (30)

De nationalité : FRANÇAISE

Adresse : 186 rue du Port  
24520 Cours de Pile

Qui est propriétaire des parcelles cadastrées comme suit :

Commune	Section	N° de parcelle	Lieu-dit	Surface
Saint-Aulaye-Puymangou	OB	1333	Au Faugereau	6 a 50 ca

ci-après dénommé(s) l'« **Autorisant** »,

Confère une autorisation expresse, spéciale et irrévocable (pour la durée de la promesse formée par ailleurs entre elles) à :

Raison sociale : Ferme éolienne des Grands Clos  
 Capital social : Cent euros (100 €)  
 Siège social : 2, rue du Libre Echange, CS 95893, 31506 Toulouse CEDEX 5 France  
 Lieu d'enregistrement ou d'immatriculation : Tribunal de Commerce de Toulouse  
 SIREN n° : 807 395 512  
 Représentée par M. Patrick BESSIERE, en vertu d'un pouvoir sous seing privé de Mme Katerina SMRCKOVA et M. Jan SOUDNY

Ci-après dénommé l'« **Autorisée** »,

Qui l'accepte,

Afin de déposer les dossiers de demandes d'autorisations administratives, et/ou d'accomplir toute formalité préalable à la réalisation d'un projet de parc éolien sur l'un, au moins, des biens, constituant les parcelles précitées, ainsi que, plus largement, de rechercher toute autorisation administrative requise.

Cette autorisation est consentie et acceptée pour une durée de six (6) ans à compter du jour de sa signature par les PARTIES.

Cette durée correspond à la durée moyenne nécessaire pour réaliser les études et effectuer les démarches en vue d'obtenir les différentes autorisations afin de réaliser le parc éolien.

A l'issue de ces six (6) années, la durée de l'autorisation peut être automatiquement prorogée par décision motivée du PRENEUR.

Cette prorogation dure trois (3) ans au maximum, mais peut être demandée deux fois au plus. La prorogation commence à compter du dernier jour franc de la période en cours.

Cette décision motivée de proroger la durée de la promesse prend la forme d'une lettre recommandée avec avis de réception dans laquelle le PRENEUR informe le PROPRIETAIRE de l'absence d'éléments suffisamment étayés pour décider de lever l'option, reçue au moins quinze (15) jours avant l'échéance de l'autorisation.

**L'Autorisant**

Monsieur Pascal Bonnarme

Signature, précédée de la mention manuscrite  
bon pour pouvoir :

Madame Nelly Lefièvre

Fait à : ST Michel de Rivière.  
En trois exemplaires originaux

Date :

8/02/19

**L'Autorisée**

Ferme éolienne des Grands Clos

Représentée par M. Bessière titulaire d'un pouvoir

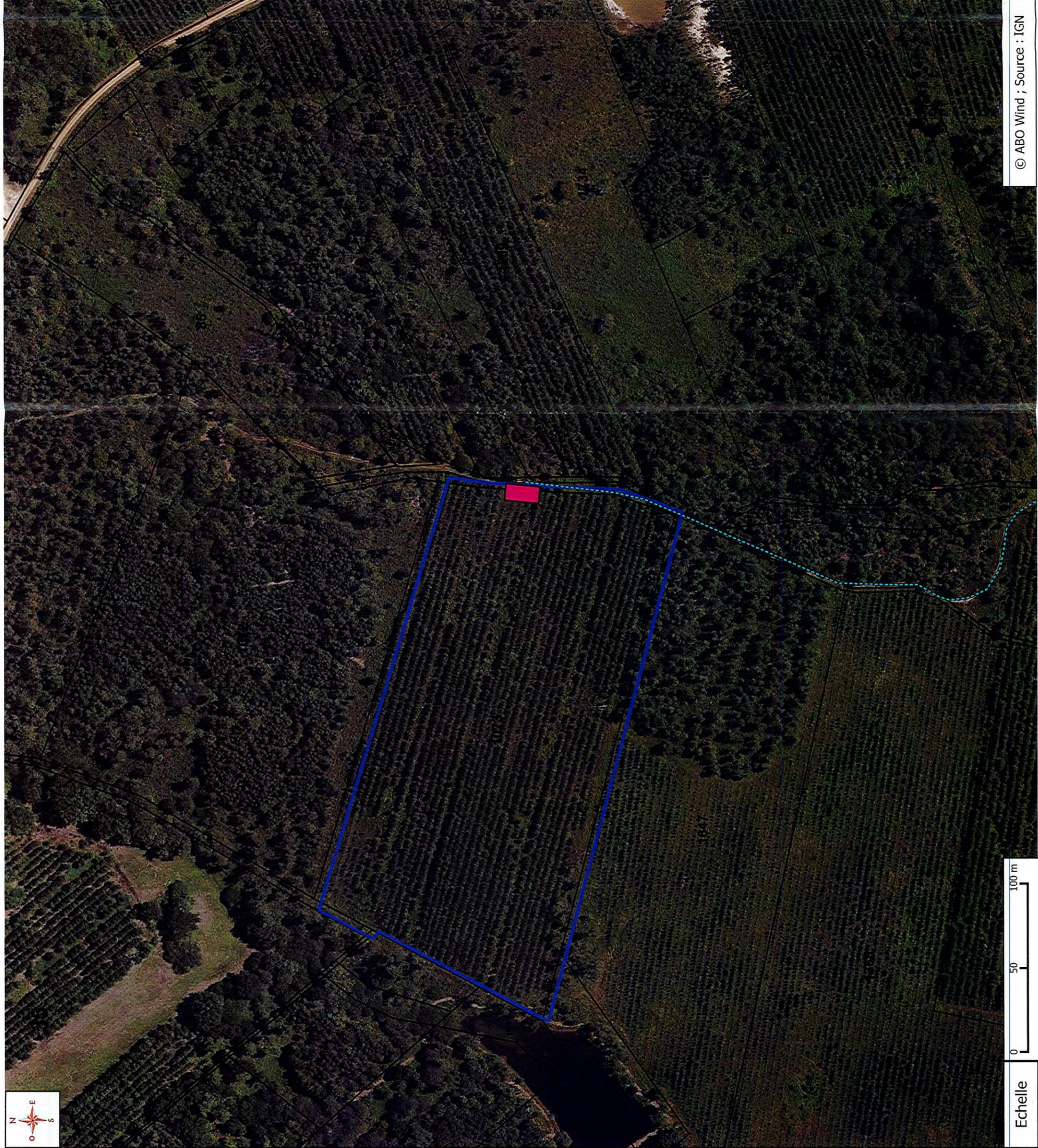
Signature :

Fait à : Toulouse  
En trois exemplaires originaux

Date :

11/02/2019

- Parcelle 343 B 1073 commune de Saint-Aulaye-Puymangou, lieu-dit A Pierre Naud, surface 4 ha 11 a 60 ca



Projet éolien des Grands Clos  
Proposition d'aménagement  
M BELLEFAYE

Légende

 Pistes à renforcer

 Aire de retournement : 200 m<sup>2</sup>

 Parcelle 343 B 1073

Parcelle concernée : 343 B 1073

SIGNATURES :

M BELLEFAYE

Ferme éolienne des Grands Clos

**ABO**  
**WIND**

Echelle

0 50 100 m

© ABO Wind ; Source : IGN

10 septembre 2020

ANNEE DE MAJ	2019	DEP DIR	24 0	COM	176 SAINT AULAYE-PUYMANGOU	TRES	000	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL	1909441
Propriétaire/Indivision					MISE7P BELLEFAYEJEAN-PIERRE MICHEL			Né(e) le 09/06/1963 à 16 ANGOULEME		
A PIERRE NAUD					14410 SAINT AULAYE-PUYMANGOU			Né(e) le 03/07/1990		
Propriétaire/Indivision					MB68R2 ALLAFORT/ANNE-SOPHIE AUDREY					
3 RUE DES BASSES A CHERE					17770 BURIE					
Propriétaire/Indivision					MB68R3 AUDIGIER/GERARD			Né(e) le 16/04/1951 à 76 HOUPEVILLE		
LES FOUILLOUX					16110 BUNZAC			Né(e) le 12/02/1956		
Propriétaire/Indivision					MB68R4 SOMMERHALTER/NICOLE MAURICETTE					
41 RUE JEANNETTE					10000 TROYES			Né(e) le 01/07/1958 à 24 SAINT AULAYE-PUYMANGOU		
Propriétaire/Indivision					MB68R5 AUDIGIER/ELIANE					
LES FOUILLOUX					16110 BUNZAC					

PROPRIETES BATIES																							
DESIGNATION DES PROPRIETES						IDENTIFICATION DU LOCAL																	
AN	SEC	N° PLAN/PART	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	N° INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	NAT AN EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	RC TEOM	
19	343 A	56	31	A PIERRE NAUD	B159	A	01	00	01001	0111776 X	343A	C	H	MA	7	83							83
REV IMPOSABLE COM 83 EUR												R EXO 0 EUR											
COM												DEP											
R IMP												R IMP											
83 EUR												83 EUR											

PROPRIETES NON BATIES																			
DESIGNATION DES PROPRIETES						EVALUATION													
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	S TAR	SUF	GRSS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL EXO	NAT AN EXO	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	LIVRE FONCIER
19	343 B	1073		A PIERRE NAUD	B159		1343A		L	01		4 11 60	3,87	C	TA		0,77	20	
19	343 B	1077		A PIERRE NAUD	B159		343A	J	BR	01		3 00 00 1 50 00	30,94	GC	TA		0,77	20	
19	343 B	1078		A PIERRE NAUD	B159		343A	K	HR	02		1 50 00	17,69	GC	TA		3,87	100	
19	343 B	1079		A PIERRE NAUD	B159		343A		L	01		13 10	0,13	C	TA		6,19	20	
19	343 B	1080		A PIERRE NAUD	B159		343A		L	01		17 40	0,16	GC	TA		6,19	20	
19	343 B			A PIERRE NAUD	B159		343A		HR	02		3 10 60	36,62	GC	TA		30,94	100	
														GC	TA		17,69	100	
														GC	TA		0,03	20	
														GC	TA		0,03	20	
														GC	TA		0,13	100	
														GC	TA		0,03	20	
														GC	TA		0,03	20	
														GC	TA		0,16	100	
														C	TA		7,32	20	

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

**ANNEXE 2 : Autorisation aux fins de dépôt des autorisations administratives nécessaires à la réalisation d'un parc éolien**

Monsieur BELLEFAYE Jean-Pierre  
 Né(e) le : 09/06/1963  
 à : Angoulême (16)  
 de nationalité : Française  
 Adresse : A Pierre Naud 24410 Saint-Aulaye-  
 Puymangou

qui est(ont) propriétaire(s) des parcelles cadastrées comme suit :

Commune	Section	N° de parcelle	Lieu-dit	Surface
Saint-Aulaye-Puymangou	343 B	1073	A Pierre Naud	4 ha 11 a 60 ca

ci-après dénommé(s) l' « **Autorisant** »,

Confère(nt) une autorisation expresse, spéciale et irrévocable (pour la durée de la promesse formée par ailleurs entre elles) à :

raison sociale : Ferme éolienne des Grands Clos  
 type de groupement : Société par Actions Simplifiées  
 capital social : Cent euros (100€)  
 siège social : 2, rue du Libre Echange, CS 95893, 31506 Toulouse CEDEX 5 France  
 lieu d'enregistrement ou d'immatriculation : Tribunal de Commerce de Toulouse  
 SIREN n° 807 395 512  
 représentée par M. Patrick BESSIERE, en vertu d'un pouvoir sous seing privé de Mme Katerina SMRCKOVA et M. Jan SOUDNY.  
 ci-après dénommé l' « **Autorisée** »,  
 Qui l'accepte,

Afin de déposer les dossiers de demandes d'autorisations administratives, et/ou d'accomplir toute formalité préalable à la réalisation d'un projet de parc éolien, tel qu'exposé dans l'acte dont la présente autorisation est une annexe, sur l'un, au moins, des biens, constituant les parcelles précitées, ainsi que, plus largement, de rechercher toute autorisation administrative requise.

Cette autorisation est convenue pour une durée de six (6) ans prorogable deux (2) fois trois (3) ans au maximum, qui est similaire à celle de la promesse dont il est une annexe.

L'Autorisant	L'Autorisée
M BELLEFAYE Jean-Pierre  Signature, précédée de la mention manuscrite <i>bon pour pouvoir :</i>   Fait à : Puymanjou. Date : 12/01/2020 	SAS Ferme éolienne des Grands Clos  Signature :   Fait à : Toulouse Date :