



Extrait du registre des délibérations

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

2022-3-21

Préfecture

PÉRIGORD-LIMOUSIN

Communauté de communes

PÉRIGORD-LIMOUSIN

024-242400752-20220512-2022_3_21

Recu le 18/05/2022

Publié le 18/05/2022

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

20220512-2022_3_21

Arrondissement de
NONTRON

Président : Michel AUGEIX

Lieu de réunion du Conseil :
Chalais

Date de la convocation et
envoi de la note de
synthèse :
02/05/2022

Nombre de membres :
En exercice : 38
Présents : 35
Pouvoirs : 1

Etaient présent(e)s

Mesdames : BOSREDON CURNIL Sylvie, CHASSAIN Thérèse, DECARPENTRIE Françoise, DEGLANE Christine, ESCLAVARD Anne-Sophie, FAUCHER Danielle, FAURE Michèle, HYVOZ Isabelle, LAGARDE Bernadette, MAGNE Muriel, MARCETEAU Dominique, MAURUSSANE Annick,

Messieurs : AUGEIX Michel, BANCHIERI Philippe, BOST Claude, BOST Jean-François, BRUN Philippe, CHIPEAUX Raphaël, COMBEAU Bertrand, COURNARIE Pascal, DESSOLAS Frédéric, DUTHEIL Frédéric, DOBBELS Michel, FAYE Jean-Louis, FAYOL Stéphane, FRANCOIS Philippe, GIMENEZ Philippe, JUGE Jean-Claude, MEYNIER Paul, PETIOT Tony, PRIVAT Pascal, RANOUIL Michel, SAERENS Grégory, SEDAN Francis, VAURIAC Bernard

Absents et excusés et procurations : THOMAS Michel (absent et a donné pouvoir à Danielle FAUCHER), COUTURIER Pierre-Yves, GARNAUDIE Didier,

Madame Annick MAURUSSANE est désignée secrétaire de séance

Définition des objectifs et des modalités de concertation dans le cadre de la déclaration de projet n°3 emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Thiviers - site d'exploitation d'un gisement de quartz par le groupe IMERYS au lieu-dit Razac

Par délibération du 8 décembre 2021, le Conseil communautaire a validé la prescription d'une procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité n°3 du PLU de la commune de Thiviers dans le cadre du projet d'aménagement d'un nouveau site d'exploitation de quartz projeté par IMERYS au lieu-dit Razac à Thiviers. Sur proposition de la commission intercommunale des Marchés à Procédure Adaptée, le bureau d'études Be-HLC a été retenu pour accompagner la Communauté de communes dans cette procédure d'urbanisme.

Pour rappel, le projet de la société IMERYS est l'aménagement d'un nouveau site d'exploitation et d'extraction de quartz industriel produisant du silicium d'une très grande qualité, au lieu-dit Razac à Thiviers. Ce site, d'une surface totale d'environ 45 hectares, vient compenser la fermeture de celui de Saint-Paul la Roche dont le gisement est en fin de vie.

Une demande d'autorisation d'exploiter au titre des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE) doit être déposée par la société IMERYS auprès des services de l'Etat (DREAL). Ce dossier est soumis à une évaluation environnementale, soit la réalisation d'une étude d'impact.

Le Président certifie exécutoire le
présent acte compte tenu de sa
publication et de sa transmission en
Sous-Préfecture

Le Président
Michel AUGEIX



Fait à Thiviers, le 13 mai 2022
Le Président,

Michel AUGEIX



AR Prefecture

024-242400752-20220512-2022_3_21-DE
Reçu le 18/05/2022
Publié le 18/05/2022

Dans un souci de cohérence et de bonne information du public, la Communauté de communes et la société IMERYS, en tant que porteur de projet, souhaitent mener une enquête publique unique portant à la fois sur l'étude d'impact du projet dans le cadre de la procédure d'autorisation ICPE et sur la procédure d'urbanisme de Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de Thiviers.

Pour se faire, après échanges et réunion avec les services déconcentrés de l'Etat en Dordogne, la saisine de la Mission Régionale d'Autorité environnementale (MRAe) pour l'avis de l'Autorité environnementale doit être commune aux deux procédures (projet et plan).

Cela exige que la procédure d'urbanisme (la déclaration de projet) initialement soumise à un examen au cas par cas auprès de l'Autorité environnementale, **soit soumise à évaluation environnementale, comme le projet.**

Depuis la loi d'accélération et de simplification de l'action publique (ASAP) du 7 décembre 2020, toute procédure d'urbanisme soumise à évaluation environnementale doit faire l'objet d'une concertation obligatoire.

La Communauté de communes est ainsi tenue de définir les objectifs poursuivis par la procédure de mise en compatibilité du PLU de Thiviers ainsi que les modalités de la concertation, conformément à l'article L103-3 du code de l'urbanisme.

1 – Les objectifs poursuivis

La mise en compatibilité du PLU de la commune de Thiviers est nécessaire pour la mise en œuvre de ce projet.

Ce projet d'extraction de quartz industriel produisant du silicium d'une très grande qualité à l'échelle nationale, voire européenne, peut être justifié comme d'intérêt général, selon les motifs suivants :

- Maintien et développement d'une activité économique et de ses emplois liés à l'ouverture de ce nouveau site d'exploitation de carrière,
- Compensation du site d'exploitation de carrière à Saint-Paul la Roche en Dordogne désormais fermé, propriété de la même société, aux caractéristiques similaires, situé à quelques kilomètres,
- Nécessaire extraction de quartz en France, produisant du silicium d'une très grande qualité, considéré comme un minéral indispensable à plusieurs types d'industries françaises et mondiales : industries aluminium, électronique et médicale notamment.

Le Président certifie exécutoire le présent acte compte tenu de sa publication et de sa transmission en Sous-Prefecture

Le Président
Michel AUGEIX



Fait à Thiviers, le 13 mai 2022
Le Président,

Michel AUGEIX



AR Prefecture

024-242400752-20220512-2022_3_21-DE
Reçu le 18/05/2022
Publié le 18/05/2022

2- Les modalités de la concertation

Les modalités de la concertation doivent, pendant une durée suffisante et selon des moyens adaptés au regard de l'importance et des caractéristiques du projet, permettre au public d'accéder aux informations relatives au projet et aux avis requis par les dispositions législatives ou réglementaires applicables et de formuler des observations et propositions qui sont enregistrées et conservées par l'autorité compétente (article L. 103-4 du code de l'urbanisme).

La Communauté de communes Périgord-Limousin s'engage à mettre en œuvre les modalités de concertation suivantes :

- Information du public par les journaux locaux, par le site internet de la Communauté de communes Périgord-Limousin,
- Mise à disposition au siège de la Communauté de communes Périgord-Limousin et à la mairie de Thiviers d'un registre afin de permettre à la population de faire part de ses observations,
- Indication sur le site internet de la communauté de communes Périgord Limousin d'un formulaire spécifique permettant à toute personne intéressée d'envoyer ses observations de manière dématérialisée,
- Organisation d'une réunion publique ouverte à la population,

A l'issue de la concertation, le bilan de cette concertation sera établi conformément à la réglementation.

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L 103-2 et suivants,

Vu la délibération 2021-6-28 du 8 décembre 2021 par laquelle le Conseil communautaire a prescrit la procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité n°3 du PLU de la commune de Thiviers dans le cadre du projet d'aménagement d'un nouveau site d'exploitation de quartz projeté par IMERYS au lieu-dit Razac à Thiviers

Vu le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Thiviers approuvé le 07/07/2004, modifié le 29/08/2006, révisé le 25/10/2007, modifié une seconde fois le 13/11/2013, mis en compatibilité le 10/12/2020,

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Vice-Président de la Communauté de Communes du Périgord-Limousin,

Le Président certifie exécutoire le
présent acte compte tenu de sa
publication et de sa transmission en
Sous-Prefecture

Le Président
Michel AUGEIX



Fait à Thiviers, le 13 mai 2022
Le Président,

Michel AUGEIX



AR Prefecture

024-242400752-20220512-2022_3_21-DE
Reçu le 18/05/2022
Publié le 18/05/2022

Le Conseil de communauté, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- *APPROUVE les objectifs poursuivis par la Communauté de communes Périgord-Limousin dans le cadre de cette mise en compatibilité du PLU de la commune de Thiviers nécessaire à la réalisation du projet d'aménagement d'un nouveau site d'exploitation de quartz projeté par IMERYS au lieu-dit Razac à Thiviers,*
- *APPROUVE les modalités de concertation telles que décrites ci-dessus,*
- *AUTORISE Monsieur le Président à signer tout document nécessaire à la bonne exécution de la présente délibération.*

Conformément aux articles R.153-20 et R. 153-21 du code de l'urbanisme, la présente délibération sera notifiée au préfet et affichée pendant un mois en mairie. Mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département.

Le Président certifie exécutoire le présent acte compte tenu de sa publication et de sa transmission en
Sous-Préfecture

Le Président
Michel AUGEIX



Fait à Thiviers, le 13 mai 2022
Le Président,

Michel AUGEIX

